

为了老年人安享幸福晚年

重阳秋色暖,心系桑榆情。重阳节来临之际,多地检察机关积极组织开展丰富多彩的助老爱老活动,检察干警深入敬老院、社区、银行,向老年人宣传防范养老诈骗知识,深受老年人欢迎。

图①:10月9日,辽宁省宽甸县检察院干警到康养中心开展普法宣传。

图②:10月9日,四川省九寨沟县检察院干警走进敬老院开展老年人权益保障普法宣传,并向老人赠送营养品。

图③:9月29日,河北省深州市检察院干警到银行开展反诈宣传,现场向老年人讲解防骗小技巧,告诫老年人一定要擦亮眼睛避免上当受骗。

本报记者 李仙



“银龄雷锋”活跃在人民群众身边

——记重庆市检察院“夕阳映检徽”家电维修服务队

“咚!咚!咚!”重庆市检察院离退休干部居居花园活动室不时传来响声——走近一看,里面竟“藏”着一个“学雷锋”修理点。

走进修理点,一名老同志正拿着工具检修挂钟,他说:“小区的胡婆婆拿着挂钟到处问但没人愿意修。挂钟价格虽不高,但显示温度和日期,胡婆婆用习惯了有感情,舍不得丢。”

坚持七年,服务五千余次。2017年,为解决小区居民水电、家电维修、费用高的苦恼,在重庆市检察院离退休干部党委支持下,王征召集“夕阳映检徽”家电维修服务队老干部邓建华、莫宗永,在佳居花园活动室

支持起诉让八旬老妇老有所依

继承,但银行卡一直掌握在继子张某某手中。王婆婆除了高龄补贴外没有其他收入来源,无力承担房产的水电、物业费费用,只能暂住在庙里,生活十分艰难。

检察院联席会讨论后,该院决定依法支持王婆婆就继承问题提起诉讼。鉴于王婆婆年事已高、文化水平低,该院还协调了法律援助律师免费为其提供法律帮助。

法院受理后采纳了检察机关的意见,王婆婆当庭与张某某、张某某达成和解,王婆婆不仅拿到了存款,还分到了1万元抚恤金。

王婆婆说,王婆婆当先,敬老孝为先。刘军锋就王婆婆的赡养问题多次走访王婆婆的亲生子女,从法理、情理的角度耐心释法说理,动之以情、晓之以理,最终促成王婆婆与亲生子女达成赡养协议,其赡养问题得到妥善解决。

代“枫桥经验”,做实做好“检护民生”专项行动,依法维护特殊群体合法权益,让老年人老有所养、老有所依。”

温情守护桑榆晚景

山东胶州:多措并举保障老年人合法权益

“现在附近村的老人有空就住老年活动室跑,不久前还组织了秧歌表演呢!”老年食堂的卫生标准提高了,环境好了,吃着也放心。”

督促整改保障助老食堂品质。老年人的肠胃脆弱,容易产生食源性疾病,社区助老食堂、养老机构更应重视食品安全问题。

今年6月,该院根据“益心为公”志愿者提供的线索,检察官通过实地走访调查,与养老机构负责人、员工、入住老人沟通等方式,深入了解养老机构食品安全诉求。

督促解决养老设施用地难题。督促养老服务设施用地按用途开发,利用、经营,是支持养老产业发展、解决养老服务“用地难”问题的关键。

2024年6月,胶州市检察院摸排养老服务设施用地审批情况,发现一宗养老服务设施用地持续十年未按照出让合同规定开发、利用、经营。

针对这一违法行为,该院召开公开听证会并依法向行政主管部门发出检察建议。行政主管部门作出书面回复,但由于问题持续时间较长,土地使用权发生变更,履职阻力大,土地用途仍未完全实现。

2024年4月,法院开庭审理该案,诉讼期间,行政主管部门通过多方努力,最终将涉案土地上原有房屋粉刷一新,同时配备老年活动室及各类养老服务设施,可服务周边5个村庄的老年人。

今年以来,该院聚焦老年人食品安全问题,通过制发检察建议,督促行政主管部门规范社区助老食堂、养老机构,并推动民政、市场监管等部门共同参与组织100余名养老机构负责人、员工进行培训,进一步提高辖区内养老机构依法规范经营意识。

督促养老服务设施用地按用途开发,利用、经营,是支持养老产业发展、解决养老服务“用地难”问题的关键。2022年6月,胶州市检察院摸排养老服务设施用地审批情况,发现一宗养老服务设施用地持续十年未按照出让合同规定开发、利用、经营。

针对这一违法行为,该院召开公开听证会并依法向行政主管部门发出检察建议。行政主管部门作出书面回复,但由于问题持续时间较长,土地使用权发生变更,履职阻力大,土地用途仍未完全实现。

2024年4月,法院开庭审理该案,诉讼期间,行政主管部门通过多方努力,最终将涉案土地上原有房屋粉刷一新,同时配备老年活动室及各类养老服务设施,可服务周边5个村庄的老年人。

今年以来,该院聚焦老年人食品安全问题,通过制发检察建议,督促行政主管部门规范社区助老食堂、养老机构,并推动民政、市场监管等部门共同参与组织100余名养老机构负责人、员工进行培训,进一步提高辖区内养老机构依法规范经营意识。

服务在窗口 检护“夕阳红”

儿子吵架数日,气不过的他便一早来到鼓楼区检察院咨询。

“家和万事兴,千万别着急上火。”林庆建一边安抚张老伯,一边联系该院民事行政检察部门的同事提供专业法律服务。原来,张老伯的儿子工作繁忙,很少回家陪伴老人,平时主要由保姆照料父亲,两人难得见一面,听到父亲唠叨,他一旦便吵了起来。

虽然只是“家务事”,但检察官没有马虎。留下电话号码,并安排车辆送张老伯回家,还与其儿子联系,讲解赡养老人的法律规定,从法理情多角度释法说理。

办好民生事当好贴心人

河南镇平:搭建平台架起检民互动“连心桥”

当地360余个小区存在物业管理混乱、水电费加价收费等损害群众利益的共性问题。为此,该院以整治“问题楼盘”为抓手,与县房产服务中心联合发布“关于加强镇平县房地产行业规范运行工作的通告”,对侵害业主合法权益的行为,检察机关通过支持起诉、检察建议等方式促推物业管理行业健康发展,确保业主合法权益不受侵害。

今年6月,姜某因屡次被家暴,向共同生活4年的男友李某提出分手,李某多次威胁姜某,姜某心生恐惧报警,公安机关对李某进行了行政处罚,并加以训诫。然而,李某仍多次跟踪、恐吓姜某及其家人,于是,姜某到该院申请支持人身安全保护令,“云华工作室”成员按照案

“的确是我不对,我也50多岁了,将来孩子对我这样也不好,以后我一定注意。”张老伯的儿子说道。张老伯也表示会更体谅儿子:“我自己也多出去逛逛,正好锻炼身体。”一场风波就此化解。

群众之事无小事,细微之处见真情。坚持和发展新时代“枫桥经验”,弘扬爱老敬老风尚,鼓楼区检察院以打造“法治窗口 检察温度”党建品牌为牵引,制定应急处置预案,配备无障碍通道,自助服务驿站、饮水机、老花镜等敬老设施,以及AED急救设备,并对接待干警开展急救、处突等技能培训,让服务窗口传递检察温度。

与此同时,该院与当地妇联、民政、公安等部门联合会签《民事支持起诉协作配合工作机制》《关于实施人身安全保护令的意见》等多个工作机制,为维护特殊群体合法权益穿上厚实的“法治铠甲”。

如今,“有难解不了,咱把云华找”已成为当地群众的口头禅。

杨某:本院受理原告王某诉被告借款纠纷一案,现已审理终结。原告王某诉称:被告王某于2024年10月10日向王某借款10000元,约定于2024年11月10日归还,逾期利息按年利率10%计算。被告王某辩称:原告王某诉称的事实与证据不符,请求法院驳回原告王某的诉讼请求。法院经审理认为:原告王某提供的证据不足以证明其与被告王某之间存在借贷关系,故对其诉讼请求不予支持。判决:驳回原告王某的诉讼请求。案件受理费100元,由原告王某负担。

李某:本院受理原告李某诉被告合同纠纷纠纷一案,现已审理终结。原告李某诉称:被告李某于2024年10月10日与被告李某签订了一份买卖合同,约定于2024年11月10日交付货物,逾期违约金按日万分之五计算。被告李某辩称:原告李某诉称的事实与证据不符,请求法院驳回原告李某的诉讼请求。法院经审理认为:原告李某提供的证据不足以证明其与被告李某之间存在买卖合同关系,故对其诉讼请求不予支持。判决:驳回原告李某的诉讼请求。案件受理费100元,由原告李某负担。

王某:本院受理原告王某诉被告合同纠纷纠纷一案,现已审理终结。原告王某诉称:被告王某于2024年10月10日与被告王某签订了一份买卖合同,约定于2024年11月10日交付货物,逾期违约金按日万分之五计算。被告王某辩称:原告王某诉称的事实与证据不符,请求法院驳回原告王某的诉讼请求。法院经审理认为:原告王某提供的证据不足以证明其与被告王某之间存在买卖合同关系,故对其诉讼请求不予支持。判决:驳回原告王某的诉讼请求。案件受理费100元,由原告王某负担。

李某:本院受理原告李某诉被告合同纠纷纠纷一案,现已审理终结。原告李某诉称:被告李某于2024年10月10日与被告李某签订了一份买卖合同,约定于2024年11月10日交付货物,逾期违约金按日万分之五计算。被告李某辩称:原告李某诉称的事实与证据不符,请求法院驳回原告李某的诉讼请求。法院经审理认为:原告李某提供的证据不足以证明其与被告李某之间存在买卖合同关系,故对其诉讼请求不予支持。判决:驳回原告李某的诉讼请求。案件受理费100元,由原告李某负担。

【公告】 检察日报2024年10月11日(总第10691期)

本院于2024年11月10日10时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人郑州金泰房地产开发有限公司名下位于河南省南阳市高新区一路与大庆路交叉口金泰二期8号楼109、209单元房。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

河南省周口市川汇区人民法院 本院于2024年11月10日10时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

河南省周口市川汇区人民法院 本院于2024年11月10日10时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

河南省周口市川汇区人民法院 本院于2024年11月10日10时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

河南省周口市川汇区人民法院 本院于2024年11月10日10时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

河南省周口市川汇区人民法院 本院于2024年11月10日10时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

本院于2024年11月13日13时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。

本院于2024年11月13日13时止在淘宝网司法拍卖平台上公开拍卖被执行人李立志名下位于河南省周口市川汇区人民法院东院52号东楼第一层房产。竞价前请务必仔细阅读发布的竞买须知,与本案拍卖财产相关利害关系人认为对标的物的现状、权属、担保、查封、冻结、抵押、租赁、其他权利负担、税费承担等有异议的,应当在竞价前向本院书面提出,逾期不予受理。逾期未申报的视为放弃异议权。